

**SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PINDAL, CELEBRADA EL DÍA VIERNES 20 DE DICIEMBRE DEL 2024.**

En la ciudad de Pindal, en la sala de sesiones del GADMC-Pindal, a los veinte días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro, siendo las 10:00 horas, con la presencia del señor Julio Vismar Guerrero Vera, alcalde del cantón Pindal, y de los señores concejales: Ajila Chuquimarca Karla Nayeli (A); Calderón Rogel Marjorie Belén; Calderón Calderón Mariela de Jesús; Malla González Wilson Joselito y Valdivieso Martínez Christian Alonso; en calidad de miembros del Pleno del Concejo Municipal, Ab. Fernando Toledo Ávila, en calidad de Procurador Síndico del GADMC-PINDAL y actuando como secretario del Concejo Municipal, el suscrito Ab. Santos Edilberto Remache.

**S:** Señor alcalde, señores concejales, muy buenos días con todos y cada uno de ustedes. Señor alcalde, me permito informarle que nos encontramos en el día y la hora señalada para dar inicio a la sesión ordinaria Nro. 082 convocada por usted con la finalidad de que se lleve a efecto el día de hoy viernes 20 de diciembre del 2024, a las 10:00 a.m.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Buenos días, señores concejales, señor secretario, por favor, dé lectura a la convocatoria a la sesión ordinaria del día de hoy, viernes 20 de diciembre del 2024.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo a dar lectura a la convocatoria Nro. 082 realizada por su autoridad el día miércoles 18 de diciembre del 2024.

De conformidad con lo que disponen los Arts. 60, literal c); 316, numeral 2 y 318, inciso primero del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en concordancia con el Art. 20, numerales 2, 23, 26 y 27 de la ordenanza sustitutiva que reglamenta la organización y funcionamiento del Concejo Municipal, en mi calidad de alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Pindal, me permito convocar a los señores concejales a sesión ordinaria de Concejo, con las especificaciones que a continuación detallo:

**FECHA:** VIERNES 20 DE DICIEMBRE DEL 2024.

**HORA:** 10:00 a.m.

**LUGAR:** Sala de sesiones del GADMC-PINDAL.

Hasta aquí la convocatoria realizada por usted, señor alcalde.

**A: Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señores concejales. El señor secretario ha dado lectura a la convocatoria para la sesión del día de hoy; me confirman si la convocatoria ha sido enviada en el tiempo pertinente a cada uno de ustedes.

**P.C.** Sí, señor alcalde.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señor secretario, por favor, tenga la bondad de dar lectura al primer punto del orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo a dar lectura al **PRIMER** punto del orden del día.

### Constatación del quórum.

Señor alcalde, señores concejales, voy a permitirme dar lectura de los nombres en forma alfabética con la finalidad de constatar la asistencia a la sesión ordinaria convocada para el día de hoy viernes 13 de diciembre del 2024.

- Señorita concejal **Ajila Chuquimarca Karla Nayeli.** - Presente;
- Señorita concejal **Calderón Rogel Marjorie Belén.** - Ausente;
- Señora concejal **Calderón Calderón Mariela de Jesús.** - Presente;
- Señor concejal **Malla González Wilson Joselito.** - Presente;
- Señor concejal **Valdivieso Martínez Christian Alonso.** - Presente.

Señor alcalde, además de su presencia, contamos con la presencia de los cinco concejales que integran el Pleno del Concejo Municipal. Por lo expuesto tenemos el quórum reglamentario, como lo establece la ordenanza sustitutiva que reglamenta la organización y funcionamiento del Concejo Municipal. En tal virtud, procede la sesión ordinaria convocada para el día de hoy, lunes 23 de diciembre del 2024.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario, señores concejales, buenos días. Una vez que ha sido constatado por medio de secretaria que contamos con el quórum reglamentario y la presencia del señor Procurador Síndico, con estos antecedentes declaro la sesión legalmente instalada. Señor secretario, proceda a dar lectura al tercer punto del orden del día; además, haga constar que se incorpora a la sesión la concejal Marjorie Belén Calderón.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo con lo dispuesto por usted y me permito dar lectura al **TERCER** punto del orden del día:

### Lectura y aprobación del orden del día.

El orden del día, establecido mediante convocatoria para la sesión N.º 082 es el siguiente:

1. Constatación del quórum;
2. Instalación de la sesión ordinaria de Concejo Nro. 083, por parte del señor Julio Vismar Guerrero Vera, alcalde del GADMC-PINDAL;
3. Lectura y aprobación del orden del día;
4. Lectura y aprobación del contenido del acta de la sesión ordinaria N.º 082 llevada a efecto por el pleno del consejo del GADM del cantón Pindal, el día viernes 20 de diciembre del 2024;
5. Análisis y aprobación en **PRIMER DEBATE** de la “**ORDENANZA QUE REGULA LA FORMACIÓN DE CATASTROS PEDIALES URBANOS Y RURALES, LA DETERMINACIÓN, EMISIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD URBANA Y RURAL PARA EL BIENIO 2024-2025 DEL CANTÓN PINDAL**”;
6. Asuntos varios;
7. Clausura.

Hasta aquí el tercer punto del orden del día, señor alcalde.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario. Señores concejales, está puesto a consideración del Pleno del Concejo el orden del día que se ha establecido para tratar en la presente sesión ordinaria, para que sea aprobado, o si tienen algún punto que agregar al orden del día, en este momento lo pueden hacer.

Señor secretario, dígnese constatar si existe la moción correspondiente para someter a votación el tercer punto del orden del día.

**S:** Señores concejales, puesto en conocimiento de ustedes el orden del día, al no existir ningún pedido de incluir algún punto al orden del día, solicito procedan a realizar la moción correspondiente para someter a votación y aprobación del tercer punto del orden del día.

**C. Mariela de Jesús Calderón:** Muy buenos días, señor alcalde, compañeros concejales, señor secretario. Mociono la aprobación del tercer punto del orden del día.

**S:** Señores concejales, existe apoyo a la moción presentada por la concejal Mariela de Jesús Calderón.

**C. Wilson Malla González y Christian Alonso Valdivieso:** Señor secretario, señor alcalde, apoyamos la moción de la compañera Mariela de Jesús Calderón para la aprobación del tercer punto del orden del día.

**S:** Señor alcalde, existe la moción por parte de la concejal Mariela de Jesús Calderón y el apoyo de los concejales Wilson Malla González y Christian Alonso Valdivieso, para someter a votación la aprobación del tercer punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señor secretario, con la moción presentada por la concejal Mariela de Jesús Calderón y el apoyo de los concejales Wilson Malla González y Christian Alonso Valdivieso, proceda a tomar votación para aprobar el tercer punto al orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo a tomar votación a los integrantes del Pleno del Concejo Municipal en orden alfabético.

- |   |          |
|---|----------|
| • Señorita concejal <b>Ajila Chuquimarca Karla Nayeli.</b> -    | A favor; |
| • Señorita concejal <b>Marjorie Belén Calderón.</b> -           | A favor; |
| • Señora concejal <b>Calderón Calderón Mariela de Jesús.</b> -  | A favor; |
| • Señor concejal <b>Malla González Wilson Joselito.</b> -       | A favor; |
| • Señor concejal <b>Valdivieso Martínez Christian Alonso.</b> - | A favor; |
| • Su voto, señor alcalde <b>Julio Vismar Guerrero Vera.</b> -   | A favor. |

Señor alcalde, me permito informar que, por unanimidad del Pleno del Consejo Municipal, queda aprobado el tercer punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señores concejales, queda aprobado el tercer punto del orden del día. Señor secretario, por favor, continúe con el siguiente punto del orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, me permito dar lectura al **CUARTO** punto del orden del día:

**Lectura y aprobación del contenido del acta de la sesión ordinaria N.º 081, llevada a efecto por el Pleno del Consejo del GADM del cantón Pindal, el día viernes 13 de diciembre del 2024.**

Señor alcalde, señores concejales. El acta de la sesión ordinaria N.º 081 ha sido puesta en conocimiento de ustedes en forma digital, para su revisión. Así mismo, señores concejales, les hago conocer que algunos errores de escritura han sido subsanados mediante una revisión exhaustiva del acta N.º 081.

Hago conocer a usted, señor alcalde, señores concejales, que en la parte pertinente del acta consta lo siguiente:

En el quinto punto del orden del día, el Pleno del Concejo autoriza al señor alcalde la firma de los convenios entre el GADMC-PINDAL y el GADP-LOJA para la apertura de las variantes de San Juan y Angostura.

En el sexto punto del orden del día, el Pleno del Concejo autoriza la reubicación de la **FERIA COMERCIAL** del día 20 de diciembre del 2024, en la Calle 9 de Octubre y calles adyacentes perpendiculares entre calle Isidro Ayora y 9 de Octubre (calle Loja, calle El Comercio y calle Lautaro Loaiza).

En el séptimo punto del orden del día, el Pleno del Concejo aprueba en **SEGUNDO DEBATE** la "ORDENANZA DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE RIESGOS EN EL CANTÓN PINDAL".

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario. Señores concejales, el señor secretario informa que ha pasado a cada uno de ustedes el acta para que sea revisada. ¿Tienen ustedes alguna recomendación o corrección sobre el contenido del acta N.º 081, de la sesión ordinaria del día viernes 13 de diciembre del 2024? De lo contrario, señor secretario, sírvase constatar si existe moción para que la misma pueda ser aprobada.

**S:** Con su venia, señor alcalde, señores concejales, una vez que ha sido expuesto el cuarto punto del orden del día, ¿alguno de ustedes tiene alguna modificación, corrección u objeción? En caso contrario, solicito se dignen a mocionar para someter a votación y aprobar el cuarto punto del orden del día.

**C. Wilson Malla González:** Muy buenos días, señor alcalde, compañeros concejales, señor secretario. Mociono la aprobación del cuarto punto del orden del día.

**S:** Señores concejales, existe apoyo a la moción presentada por el concejal Wilson Malla González.

**C. Mariela de Jesús Calderón:** Señor secretario, señor alcalde, apoyo la moción del compañero Wilson Malla González para la aprobación del cuarto punto del orden del día.

**S:** Señor alcalde, existe la moción por parte del concejal Wilson Malla González y el apoyo de la concejal Mariela de Jesús Calderón, para someter a votación la aprobación del cuarto punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señor secretario, con la moción presentada por el concejal Wilson Malla González y el apoyo de la concejal Mariela de Jesús Calderón, proceda a tomar votación para aprobar el cuarto punto del orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo a tomar votación a los integrantes del Pleno del Concejo Municipal en orden alfabético.

- Señorita concejal **Ajila Chuquimarca Karla Nayeli.** - A favor;
- Señorita concejal **Marjorie Belén Calderón.** - A favor;
- Señora concejal **Calderón Calderón Mariela de Jesús.** - A favor;
- Señor concejal **Malla González Wilson Joselito.** - A favor;
- Señor concejal **Valdivieso Martínez Christian Alonso.** - A favor;
- Su voto, señor alcalde **Julio Vismar Guerrero Vera.** - A favor.

Señor alcalde, me permito informar que, por unanimidad del Pleno del Consejo Municipal, queda aprobado el cuarto punto del orden del día.

Hasta aquí el cuarto punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario, continúe, por favor, con el siguiente punto del orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, me permito dar lectura al **QUINTO** punto del orden del día.

Conocimiento, análisis y aprobación de la **RESOLUCIÓN S/N** del Concejo Cantonal de Planificación, de fecha 20 de noviembre del 2024, mediante la cual **APRUEBA** el documento final del **PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**.

Señor alcalde, señores concejales, mediante memorando Nro. 629-DP-GADMP-2024, de fecha 13 de diciembre del 2024, ha sido remitida a secretaria en forma impresa el acta de sesión del Concejo de Planificación, donde consta la RESOLUCIÓN S/N, en la parte pertinente manifiesta:

Aprobar el documento final del PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, analizando sus contenidos: componente estructurante, componente urbanístico y modelo de gestión; así mismo emite resolución favorable sobre el mismo y sugiere al Concejo Municipal del cantón Pindal la aprobación del PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, por cuanto se ha cumplido con el principio de la participación ciudadana y observando los procedimientos legales, técnicos y administrativos correspondientes.

Dado en la sala del GADMC-PINDAL, a los veinte días del mes de noviembre del año 2024, firman la presente resolución:

**Sr. JULIO ISMAR GUERRERO VERA.** - PRESIDENTE DEL CONCEJO CANTONAL DE PLANIFICACIÓN DEL GADMC-PINDAL;

**Lic. CHRISTIAN VALDIVIESO MARTINEZ.** - DELEGADO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GADMC-PINDAL;

**Arq. SANTIAGO VELEZ SOCOLA.** - RESPONSABLE DE PLANIFICACIÓN DEL GADMC-PINDAL;

**Ing. STALIN VLADIMIR PLACENCIA.** - DELEGADO DEL GADMC-PINDAL;

**Ing. LUCAS JUMBO LAPO.** - DELEGADO DEL GADMC-PINDAL;

**Ing. DANIEL CRIOLLO YUNGA.** - DELEGADO DEL GADMC-PINDAL;

**Mgs. ROGER BUSTAMANTE SANDOYA.** - DELEGADO DE LA ASAMBLEA CIUDADANA;

**Lic. LEÓNIDAS RIOFRIO.** - DELEGADO DE LA ASAMBLEA CIUDADANA;

**Sr. CRISTHIAN CALDERON ROGEL.** - DELEGADO DE LA ASAMBLEA CIUDADANA;

**Sr. DANIEL VALDEZ CORDOVA.** - PRESIDENTE DEL GADP-MILAGROS.

Hasta aquí la parte pertinente de la resolución del Concejo de Planificación del GADMC-PINDAL.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señores concejales, es necesario que esté presente el arquitecto de planificación.

**C. Christian Valdivieso Martínez:** Yo personalmente fui delegado del Concejo Municipal, he sido participe en la socialización del PDyOT; de mi parte no tengo nada que objetar.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Este trabajo para elaborar el PDyOT se ha realizado con responsabilidad y con ayuda de los técnicos de la mancomunidad; por ello es un documento muy bien elaborado. Si no existe más que acotar, señor secretario, sírvase constatar si existe moción para que la misma pueda ser aprobada.

**S:** Con su venia, señor alcalde, señores concejales, una vez que ha sido expuesto el quinto punto del orden del día, ¿alguno de ustedes tiene alguna objeción? En caso contrario, solicito se dignen a mocionar para someter a votación y aprobar el quinto punto del orden del día.

**C. Wilson Malla González:** Muy buenos días, señor alcalde, compañeros concejales, señor secretario. Mociono la aprobación del quinto punto del orden del día.

**S:** Señores concejales, existe apoyo a la moción presentada por el concejal Wilson Malla González.

**C. Mariela de Jesús Calderón:** Señor secretario, señor alcalde, apoyo la moción del compañero Wilson Malla González para la aprobación del quinto punto del orden del día.

**S:** Señor alcalde, existe la moción por parte del concejal Wilson Malla González y el apoyo de la concejal Mariela de Jesús Calderón, para someter a votación la aprobación del quinto punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Señor secretario, con la moción presentada por el concejal Wilson Malla González y el apoyo de la concejal Mariela de Jesús Calderón, proceda a tomar votación para aprobar del quinto punto al orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, procedo a tomar votación a los integrantes del Pleno del Concejo Municipal en orden alfabético.

- Señorita concejal **Ajila Chuquimarca Karla Nayeli.** - A favor;
- Señorita concejal **Marjorie Belén Calderón.** - A favor;
- Señora concejal **Calderón Calderón Mariela de Jesús.** - A favor;
- Señor concejal **Malla González Wilson Joselito.** - A favor;
- Señor concejal **Valdivieso Martínez Christian Alonso.** - A favor;
- Su voto, señor alcalde **Julio Vismar Guerrero Vera.** - A favor.

Señor alcalde, me permito informar que, por unanimidad del Pleno del Consejo Municipal, queda aprobado el quinto punto del orden del día.

Hasta aquí el quinto punto del orden del día.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario, continúe, por favor, con el siguiente punto del orden del día.

**S:** Con su venia, señor alcalde, me permito dar lectura al **SEXTO** punto del orden del día.

#### **Asuntos varios.**

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Muchas gracias, señor secretario, señores concejales. Estamos en el sexto punto del orden del día; pueden ustedes exponer sus opiniones, pedidos o cualquier manifiesto de interés colectivo en beneficio de nuestro cantón. Si ustedes tienen algún punto que tratar, este es el momento para que lo expongan.

**C. Christian Valdivieso Martínez:** Señor alcalde, yo sí quiero pedirle una vez más que se trabaje en la limpieza del embaulado y del alcantarillado, como también se considere hacer los trabajos en la apertura de la calle El Comercio; se acerca la etapa invernal y nos puede traer inconvenientes.

**A. Julio Vismar Guerrero Vera:** Yo tenía algunos pendientes que informarles sobre las gestiones realizadas.

Del viaje ARGENTINA, con su autorización como concejo, es importante que conozcan las actividades realizadas. En lo referente a viáticos, fueron cubiertos por AME 20% y Merco ciudades 80%. Nuestra institución integra la red de Merco ciudades a través del Pacto de Milán. A partir de enero quiero incorporar un técnico en proyectos a la institución para generar proyectos y poder gestionar recursos para trabajar en nuestro cantón.

Esta semana viajé de forma imprevista a la ciudad de Quito. Mantuve dos reuniones, una en la Contraloría y otra en el Ministerio de Finanzas. De Contraloría vendrán técnicos a capacitar a nuestros funcionarios.

En lo referente al embaulado, se están realizando ya trabajos de limpieza, y en los trabajos con la prefectura existe la predisposición del señor prefecto para mantener el equipo caminero un tiempo más. En el mes de enero se firmarán los convenios para realizar los trabajos programados.

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PINDAL

PINDAL - LOJA - ECUADOR  
2023-2027  
SECRETARIA GENERAL  
ACTA Nro. 082

También les informo que esta semana han llegado dos demandas más por cobros de la empresa TECNIESTAMP.

Señor secretario, al no existir más puntos que tratar, proceda a dar lectura al siguiente punto del orden del día.

S: Con su venia, señor alcalde, me permito dar lectura al SÉPTIMO punto del orden del día.

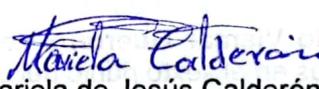
**Clausura de la sesión.**

A: Muchas gracias, señor secretario, señores concejales, les agradezco por su presencia. Después de haber tratado todos los puntos del orden del día, la presente sesión queda legalmente clausurada. Muy buenos días con todos ustedes.

  
GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PINDAL  
**ALCALDÍA**  
Julio Vismar Guerrero Vera  
ALCALDE DEL GADMC-PINDAL PINDAL - LOJA - ECUADOR

  
Ing. Marjorie Belén Calderón R.  
VICEALCALDESA DEL GADMC-PINDAL

  
Lic. Christian Alonso Valdivieso M.  
CONCEJAL URBANO DEL GADMC-PINDAL

  
Sra. Mariela de Jesús Calderón C.  
CONCEJAL RURAL DEL GADMC-PINDAL

  
Srta. Karla Nayeli Ajila Chuquimarca  
CONCEJAL RURAL (A) DEL GADMC-PINDAL

  
Sr. Wilson Josecito Malla González  
CONCEJAL RURAL DEL GADMC-PINDAL

  
Ab. Santos E. Remache Ch.  
SECRETARIO GENERAL DEL GADMC-PINDAL

